

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Феофилактос С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Ватутина, 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		АРК
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	26.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Рефилитов С.В.

" ____ " ____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Ватутина, 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит" АРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	26.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Георгиев С.В.

" _____ " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.День Шахтера, 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит" АРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	26.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Редилантов С.В.

" ____ " ____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Маркшейдерская, 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит" АРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	26.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.

" ____ " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Севастопольская, 29		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит" АРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	26.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Роговляков С.В.

" ____ " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пушкина, 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит" АРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	26.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апреля 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Георгиев С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Юбилейная, 22А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит" АРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	26.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Рогов И.В.

" ____ " ____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Юбилейная, 33		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1966		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		АРК
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	21.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	26.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Федорилкин В.С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Тузовского, 26		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1968		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит" АРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.

" ____ " ____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Тузовского, 30		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит" АРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.

" ____ " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Тузовского, 32		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1993		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		АРК
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Степанов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Юбилейная, 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1978		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит" АРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор, управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Юбилейная,5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит"		АРК
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Федорук С.В.

" ____ " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Юбилейная,7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1981		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит" АРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апреля 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.День Шахтера, 23		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1991		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит" АРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.05.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.05.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"
Липатов Г.А.
" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Родилактон С.В.

" ____ " ____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Дузенко, 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1972		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Роговляков С.В.

" ____ " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Дузенко, 8		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1972		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Горохлаков С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новаторов, 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Рогов С.В.

" ____ " ____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новаторов, 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Георгиев С.В.

" ____ " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новаторов, 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор, управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Росорляков С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новаторов, 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Родригесов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новаторов, 11		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Георгиев С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новаторов, 13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1972		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Рогов С.В.

" ____ " ____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новаторов, 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1973		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.

" ____ " ____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Дузенко, 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	05.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.

" ____ " ____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Дузенко, 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	05.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Дузенко, 16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	05.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апреля 2025г.



СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Георгиев С.В.

" ____ " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Дузенко, 20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	05.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Родригесов С.В.

" ____ " ____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Дузенко, 39		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1988		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	05.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

" 16 " апрель 2025г.



Геофиллактов С.В.

2025г.

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Дузенко, 41		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1988		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	05.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

" 16 " апрель 2025г.



представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Родильников С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Дузенко, 45		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	05.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Рогов И.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Зыряновская, 46		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	05.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Реофилактов С.В.

" ____ " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пархоменко, 74		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	04.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	05.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Рогов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новаторов, 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1968		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор/управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Рогов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новаторов, 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1969		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новаторов, 6а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1976		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Григорьев С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новаторов, 8		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1967		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕО (в части технических
мероприятий)

Рогов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новаторов, 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Рогов И.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новаторов, 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1968		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апреля 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Роговляков С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского, 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1973		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Родригесов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского, 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1983		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Роговляков С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского, 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1973		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Родиляков С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского, 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1973		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Редорилктов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского, 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1979		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Родилантов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского,7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1973		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Родилантов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского,8		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1978		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.

" ____ " ____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского, 13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1974		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Родригесов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского, 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1978		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Роговляков С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского, 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1982		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Федорюк Г.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского, 14		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

" 16 " апрель 2025



представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Редриляктон С. В.

2025г.

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского, 16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1980		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Рогов Л.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Радищева, 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1981		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Геофилатов С.В.

" ____ " _____, 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Радищева, 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1981		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Рогов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Радищева, 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1982		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Рогов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского, 20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1977		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Геофилкина Е.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского, 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1977		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Пржевальского, 24		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1978		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", ЗРК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	02.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

" 16 " апрель 2025г.



представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Георгиев Г.В.

" " 2025г.

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Братьев Гаденовых, 8		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1969		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №22234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Георгиев С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Братьев Гаденовых, 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1967		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Редчиластов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Братьев Гаденовых, 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Рогов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Братьев Гаденовых, 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1974		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Георгиев С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Герцена, 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1967		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.

" _____ " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Герцена, 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1970		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Геофилатов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Разведчиков, 38		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1969		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Рогов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Разведчиков, 40		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1967		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Рогов Л.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Разведчиков, 42		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1967		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Разведчиков, 44		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1969		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Георгиев С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Мурманская, 47		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	2003		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

Генеральный директор управляющей

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г



представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Георгиев С.В.

" " 2025г.

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Мурманская, 47/2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1989		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Геофилатов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Мурманская, 47/5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1993		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофилатов С.В.

" ____ " ____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Мурманская, 47/4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1993		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Георгиев С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Мурманская, 49/2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Родригес Л.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Мурманская, 49/3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	02.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	07.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"
Липатов Г.А.
" 16 " апреля 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Родригес С.В.

" _____ " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Разведчиков, 54		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

" 16 " апрель 2025г.



Геофиллактос С.В.

" " 2025г.

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Разведчиков, 56		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Рогов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Разведчиков, 64		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Георгий Петров С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Разведчиков, 66		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1961		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Георгиев С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Разведчиков, 68		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Геофизиктов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Разведчиков, 72		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1963		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Геофилатов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Разведчиков, 76		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор, управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Родригес Л.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Разведчиков, 80		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1994		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Родригитов С.В.

" " 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Черняховского, 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1969		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" 16 " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

Профилатов С.В.

" ____ " ____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Черняховского,3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1972		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "ЭнергоТранзит", БЦК		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	04.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	03.07.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	03.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	08.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

Хендголек А.Е.

22.04

2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новобайдаевская, 11А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	25.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

"_____" апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

"22" 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новобайдаевская, 13		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1993		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	25.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

" _____ " _____

"22" _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новобайдаевская, 15		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1992		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	25.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *Н.В. Коновалова*

" 22 " *04* 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новобайдаевская, 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1998		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	26.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	01.07.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

И.П. Б. Коновалова Н.В.

" 22 " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новобайдаевская, 17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	20.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" _____ " _____ 2025г.

" 22 " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Зорге, 50		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	25.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	25.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	26.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	30.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

"_____" апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

11.2.6. Коновалова Н.В.

"22" _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новобайдаевская, 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1998		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	20.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий) *Н. 2. 6.*

" 22 " *24* 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Шахтеров, 31		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1996		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	20.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

"_____" апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

п. 2.6.
А.С.

"22" _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Шахтеров, 19		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки			
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	20.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

"_____" апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

11.2.6

Кондратьев А.В.

"22" _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Шахтеров, 27		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1996		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	24.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	20.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	27.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

" 22 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Зорге, 34А		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1999		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	20.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

11.2.6. Коновалов А.В.

"22" _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Зорге, 48		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1989		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	20.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	25.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО: *Е.С. Котова*
представитель ЕТО (в части технических мероприятий) *Н.З.Б.*

Хасенов А.А.

" 22 " *04* 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Зорге, 30		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1993		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	19.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	24.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" ____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО: *ООО "УК ЖКХ"*
представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *Н.З.Б.*

" 22 " *апр* 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Зорге, 22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1993		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	19.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	24.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

"_____" апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) И. В. С.

Кондратьев А.В.

"22" _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Шахтеров, 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1988		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	19.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2025	Коновалова Н.В.	

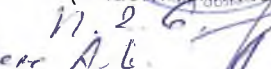
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	24.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО: 
представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 

" 22 "  2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Шахтеров, 20		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 11.2.6

Хасанович А.А.

" 22 " _____

2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Шахтеров, 18		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	17.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	23.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А. _____

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО: _____
представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) _____

" 22 " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Шахтеров, 12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО: *ООО УКЖХ*
представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *Н.З.С.*

Климент А.Е.

" 22 " *04*

2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Шахтеров, 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1984		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 11.2.6.

" 22 " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Шахтеров, 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1984		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	20.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО: _____
представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) _____

" 22 " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Шахтеров, 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1984		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	19.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *Н.З.Г.*

Кенжоник А.С.

" *22* " *04* 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр. Шахтеров, 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1983		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	19.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО: *ООО "УК ЖКХ"*
представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *И. 2.6.*

Хороших А.В.

"22" 04 _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	40 лет Победы, 5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий) *п. 26.*

Кедров А.С.

" 22 " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Зорге, 14		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1984		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО: *ООО УКЖ*
представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *Н.З.Г.*

Христов А.Л.

"22" *авг* _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Зорге, 10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1991		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	16.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	18.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий)

И. В. Г.
Хороших А.Б.

" 22 " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Зорге, 8		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1993		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	11.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 11.2.6.

Хвироненко А.Е.

" 22 " 07 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Зорге, 6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1993		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	11.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

п. 2. 6. Коновалов А.В.

" 22 " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Зорге, 4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1993		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	11.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО: 
представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *п. 2.6.*

Коновалова Н.В.

" 22 " *04* _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	Зорге, 2		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	11.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) *Н.З.Б.*

" 22 " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	40 лет Победы, 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	11.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	17.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) И. 2.6.

Клигунен А.Г.

" 22 " _____

2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	40 лет Победы, 3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1984		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) И. 2. 6.

Колесников А.В.

" 22 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Шахтеров, 30а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне- ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

"_____" апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) И. 2. 6

Коновалова Н.В.

"22" _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Шахтеров, 30		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1985		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполне-ния	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	10.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	10.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	10.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) и. л. 2. 6.

" 22 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Шахтеров, 36		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	06.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий) И. 2. 6.

Клигункин А.В.

" 22 " _____

2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Шахтеров, 32		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	06.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий) *Н.З.Г.*

Кенгуров А.Е.

" 22 " *апр* 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Шолохова, 17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1991		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	06.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей
ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических
мероприятий) 11.2.6

Хасанов А.А.

" 22 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Шолохова, 9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1986-1990		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	06.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий) п. 2.6.

Кондратов А.Е.

" 22 " 04

2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Шолохова, 7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1990		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	06.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор управляющей

ООО "УК ЖКХ"

Липатов Г.А.

" _____ " апрель 2025г.



СОГЛАСОВАНО:

представитель ЕТО (в части технических мероприятий) А.З.С.

Хендголин А.Е.

" 22 " _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г.
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Шолохова, 1		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК ЖКХ"		
3	Год постройки	1986		
4	Теплоснабжающая организация	АО "Кузнецкая ТЭЦ"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	06.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	03.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	06.06.2025	Коновалова Н.В.	

2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	04.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.06.2025	Коновалова Н.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 01.08.2025	Логинова Е.Ю.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 01.08.2026	Логинова Е.Ю.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Коновалова Н.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 01.08.2025	Коновалова Н.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 20.07.2025	Логинова Е.Ю.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	10.08.2025	Подъява Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.07.2025	Подъява Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Подъява Т.Н.	